



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ФЕДОРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.04.2017 88
От _____ № _____

р.п. Мокроус

О внесении изменений в административный регламент по предоставлению администрацией Федоровского муниципального района Саратовской области муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

В целях приведения административного регламента в соответствие с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, с требованиями федерального законодательства: 252-ФЗ от 13 июля 2015 года, 198-ФЗ от 23 июня 2016 года, 361-ФЗ от 03 июля 2016 года, 370-ФЗ от 03 июля 2016 года, 372-ФЗ от 03 июля 2016 373-ФЗ от 03 июля 2016 года, 445-ФЗ от 19.12.2016 года, руководствуясь статьей 14 Федерального закона РФ от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Федоровского муниципального района, администрация Федоровского муниципального района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент по предоставлению администрацией Федоровского муниципального района Саратовской области муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию», утвержденный постановлением администрации Федоровского муниципального района № 117 от 26 мая 2016 года (далее Административный регламент), следующие изменения:

1) в абзаце первом пункта 2.4 слова «не позднее чем через десять календарных дней со дня подачи заявления» заменить словами «в течение семи

рабочих дней со дня поступления заявления о выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

2) подпункт д) пункта 2.6 после слова «участка» дополнить словами «, представленный для получения разрешения на строительство»;

3) в пункт 2.6. добавить подпункт ж.1) следующего содержания: «акт приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда»;

4) в пункт 2.6. добавить подпункт и.1) следующего содержания: «документ, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора), за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства»;

5) в пункт 2.6. добавить подпункт л.1) следующего содержания: «схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта»;

6) подпункт п) пункта 2.6 заменить словами: «технический план объекта капитального строительства, подготовленный в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости»;

7) пункт 2.6 дополнить подпунктом с) следующего содержания: «подготовленные в электронной форме текстовое и графическое описания местоположения границ охранной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны в случае, если подано заявление о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, являющегося объектом электроэнергетики, системы газоснабжения, транспортной инфраструктуры, трубопроводного транспорта или связи, и если для эксплуатации этого объекта в соответствии с федеральными законами требуется установление охранной зоны. Местоположение границ такой зоны должно быть согласовано с органом государственной власти или органом местного самоуправления, уполномоченными на принятие решений об

установлении такой зоны (границ такой зоны), за исключением случаев, если указанные органы являются органами, выдающими разрешение на ввод объекта в эксплуатацию. Предоставление предусмотренных настоящим пунктом документов не требуется в случае, если подано заявление о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию реконструированного объекта капитального строительства и в результате указанной реконструкции местоположение границ ранее установленной охранной зоны не изменилось»;

8) в абзаце втором пункта 2.11. слова «в пункте 2.6» заменить словами «в пунктах 2.6 и 2.7»;

9) абзац третий пункта 2.11 заменить словами: «несоответствие объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории»;

10) пункт 2.11 после пятого абзаца дополнить абзацем следующего содержания: «несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка градостроительным регламентом»;

11) Пункт 2.12 дополнить пунктом б.1) следующего содержания: «документ, подтверждающий соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов, и подписанный лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора строительного подряда, а также лицом, осуществляющим строительный контроль, в случае осуществления строительного контроля на основании договора), за исключением случаев осуществления строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства»;

12) пункт 2.12 дополнить пунктом г.1) следующего содержания «схема, отображающая расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанная лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или техническим заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на

основании договора строительного подряда), за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта»;

13) во втором абзаце пункта 3.4 слова «9 рабочих дней» заменить словами «6 рабочих дней»;

14) в последнем абзаце пункта 3.4 слова «9 календарных дней» заменить словами «6 рабочих дней».

2. Считать утратившими силу с 1 июля 2017 года следующие положения Административного регламента:

1) подпункты ж), и), л) пункта 2.6;

2) подпункты б), г) пункта 2.12.

3. Подпункты 3, 4, 5, 11, 12 пункта 1 настоящего постановления вступают в силу с 1 июля 2017 года.

4. Подпункт 7 пункта 1 настоящего постановления вступают в силу с 1 января 2018 года.

5. Приложение к постановлению Администрации Федоровского муниципального района № 117 от 26 мая 2016 года «Об утверждении административного регламента по предоставлению администрацией Федоровского муниципального района Саратовской области муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» изложить в новой редакции с учетом изменений согласно приложению к настоящему постановлению.

6. Признать утратившим силу постановление администрации Федоровского муниципального района № 117 от 26 мая 2016 года «Об утверждении административного регламента по предоставлению администрацией Федоровского муниципального района Саратовской области муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию».

7. Настоящее постановление опубликовать в районной газете «Вперед» и разместить на официальном сайте администрации Федоровского муниципального района в сети Интернет.

5. Контроль по выполнению настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Федоровского муниципального района Саратовской области Наумова А.В.

**Глава Федоровского
муниципального района**

А.А. Гречиго